

## JATKOAIKAHAKEMUS

HAKEMUS ON RAKENNUS- TAI TOIMENPIDEKOHTAINEN

<b>LIEKSAN KAUPUNGIN RAKENNUSLAUTAKUNTA</b>	DIAARIMERKINTÄ	
	SAAPUI	Pvm. _____ Kello _____
	PÄÄTÖS	Pvm. _____ § _____
<b>1 HAKIJA Rakennuspaikan haltija</b>	Nimi _____	Ammatti _____
	Postiosoite _____	Puh. virka.aikana _____
<b>2 HAKEMUS (Mihin ja miten jatkoaikaa haetaan)</b>	<b>RAKENTAMINEN, JOHON JATKOAIKAA HAETAAN:</b>  Rakennus tai _____ rakennustoimenpide _____  Lupa myönnetty _____ § _____ Lupatunnus _____ - _____  Haen jatkoaikaa em. rakentamisen: a) Rakennustyön aloittamiseen _____ / _____ 20__ saakka b) Rakennustyön loppuun saattamiseen _____ / _____ 20__ saakka	
<b>3 TÄMÄN HETKINEN RAKENNUSVAIHE</b>	Selostus rakennusvaiheesta:	
<b>4 HAKEMUKSEN LISÄSELVITYS</b>	Hakemuksen tueksi esitän seuraavan lisäselvityksen:	
<b>5 PÄÄTÖKSEN TOIMITUS</b>	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Noudetaan	
<b>ALLEKIRJOITUS</b>	Paikka ja aika _____	Hakijan tai valtuutetun asiamiehen allekirjoitus _____

## RAKENNUSLUVAN VOIMASSAOLOAIKA

### MRL 143 §

"Luvan voimassaoloaika ja jatkaminen

Jollei rakennustyötä ole aloitettu kolmessa vuodessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa, lupa on rauennut. Muuta toimenpidettä koskeva lupa tai viranomaishyväksyntä on rauennut, jollei toimenpidettä ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa. Määräajat alkavat luvan tai hyväksynnän lainvoimaiseksi tulemisesta.

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi pidentää luvan tai hyväksynnän voimassaoloa työn aloittamista varten enintään kahdella vuodella, jos oikeudelliset edellytykset rakentamiseen tai muuhun toimenpiteeseen ovat edelleen voimassa. Työn loppuunsaattamista varten määräaikoja voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan."

**Molemmat jatkoajat** on luvan haltijan **haettava lupaviranomaiselta** hyvissä ajoin **ennen määräaikojen umpeen kulumista** siten, että hakemus voidaan käsitellä luvan voimassaoloaikana.

Rakennustyön toteuttamisen edellytys on voimassa oleva lainvoimainen rakennuslupa. Jos rakennuslupa tai niin sanottu toimenpidelupa on rauennut, ei tämän jälkeen enää voida aloittaa rakennustyötä tai rakennustyötä jatkaa.

## MAKSUT

Rakennusluvan voimassaoloajan jatkamista koskevasta viranomaisen päätöksestä peritään voimassa olevan valtuuston päättämän taksan mukainen maksu. Maksu peritään ennen päätöksen antamista.

## LOMAKKEEN TÄYTTÄMINEN

- Kohta 1 Kohdassa ilmoitetaan hakijaa koskevat osoite- ym. yhteystiedot. Hakijana on tontin tai rakennuspaikan haltija (luvan haltija).
- Kohta 2 Tässä kohdassa ilmoitetaan hakemuksen kohteen tiedot, luvan myöntämisaikajako sekä lupatunnus. Tässä kohdassa ilmoitetaan myös rakennuskohtaisesti miten jatkoaikaa/jatkoajoja haetaan.
- Silloin kun haetaan jatkoaikaa rakennustyön aloittamiseen (kohta a), voidaan hakea samalla myös jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseen, jos jatkoajan tarve on olemassa.
- Jatkoajan hakemisessa on syytä huomioida edellä kohdassa "luvan voimassaoloaika" esitetyt säännökset.
- Jatkoaikaa ei voida myöntää, jos lupa on jo rauennut. Tällöin rakentamisen edellytys on lupaviranomaiselta haettu ja saatu uusi lupa.
- Kohta 3 Tässä kohdassa selostetaan missä vaiheessa jatkoaikaa hakiessa rakennustyö on.
- Kohta 4 Tässä kohdassa hakija voi perustella tai antaa hakemukseensa lisätietoja.

LOMAKKEEN PALAUTUS Tekninen palvelukeskus, rakennusvalvonta, PL 41, 81701 Lieksa  
Puh. (013) 689 4375